Immobilienexposé

Diverse Lagerhallen, 520 m², 960 m², 1.070 m², Kranbahn 3,2 t, PROVISIONSFREI in 56479 Neunkirchen

Objekt-Nr.:
IB556

hallenpool GmbH & Co. KG
Marktstr. 10
56564 Neuwied

+49 26319 537980
info@hallenpool.com
www.hallenpool.com

Halle/Lager/Produktion zur Miete

Diverse Lagerhallen, 520 m², 960 m², 1.070 m², Kranbahn 3,2 t, PROVISIONSFREI in 56479 Neunkirchen

Miete pro m²
3,60 €

520 m²
Gesamtfläche (ca.)

Preise & Kosten

Preise	Miete pro m²	3,60 €

Die Immobilie

Objekt-Nr	IB556	
Weitere Flächen	Gesamtfläche (ca.)	520 m²
	Lagerfläche (ca.)	520 m²
Weitere Informationen	verfügbar ab	sofort
	Provisionspflichtig	Nein
Zustand und Bauart	Zustand	gepflegt
	Unterkellert	Nein
Ausstattungsdetails	Kran	Ja
Sonstige	Gewerbliche Nutzung möglich	Ja

Beschreibung

Zur Anmietung stehen mehrere Kalt-Lagerflächen in verschiedenen Größen von ca. 520 m² - ca. 1.070 m². Die Höhen der Hallen variieren. Teils sind Kranbahnen mit einer Traglast von

3,2 t verbaut. Die Andienung der Lagerflächen erfolgt über elektrische Rolltore. Die Hallenböden sind aus Beton, mit einer hohen Bodenbelastung. Die Beleuchtung erfolgt durch Leuchtstoffröhren und Tageslicht.

Alle Lagerflächen gehören zu einem großen Hallenkomplex und befinden sich auf einem abgeschlossenen und kameraüberwachten Betriebsgelände. Weitere Hallen- und Büroflächen sowie Außenflächen stehen dort zur Anmietung zur Verfügung.

Lage

Neunkirchen ist eine Ortsgemeinde im Westerwaldkreis in Rheinland-Pfalz. Sie gehört der Verbandsgemeinde Rennerod an. Die nächste Autobahnanschlussstelle ist Limburg-Nord an der A 3 Köln/Frankfurt, etwa 20 Kilometer entfernt. Der nächstgelegene ICE-Halt ist der Bahnhof Limburg Süd an der Schnellfahrstrecke Köln Rhein/Main.

Sonstiges

Haftungsausschluss:

Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben, Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben des Vermieters/Verkäufers (oder eines Dritten). hallenpool übernimmt hierfür keine Haftung. Die Haftung von hallenpool wird auf Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit beschränkt.

Sonstiges:

Uns sind weitere Flächen in der Umgebung bekannt, sprechen Sie uns an, wir finden die richtige Fläche für Sie! Weitere Angebote auch unter www.hallenpool.com/immobilien Alle

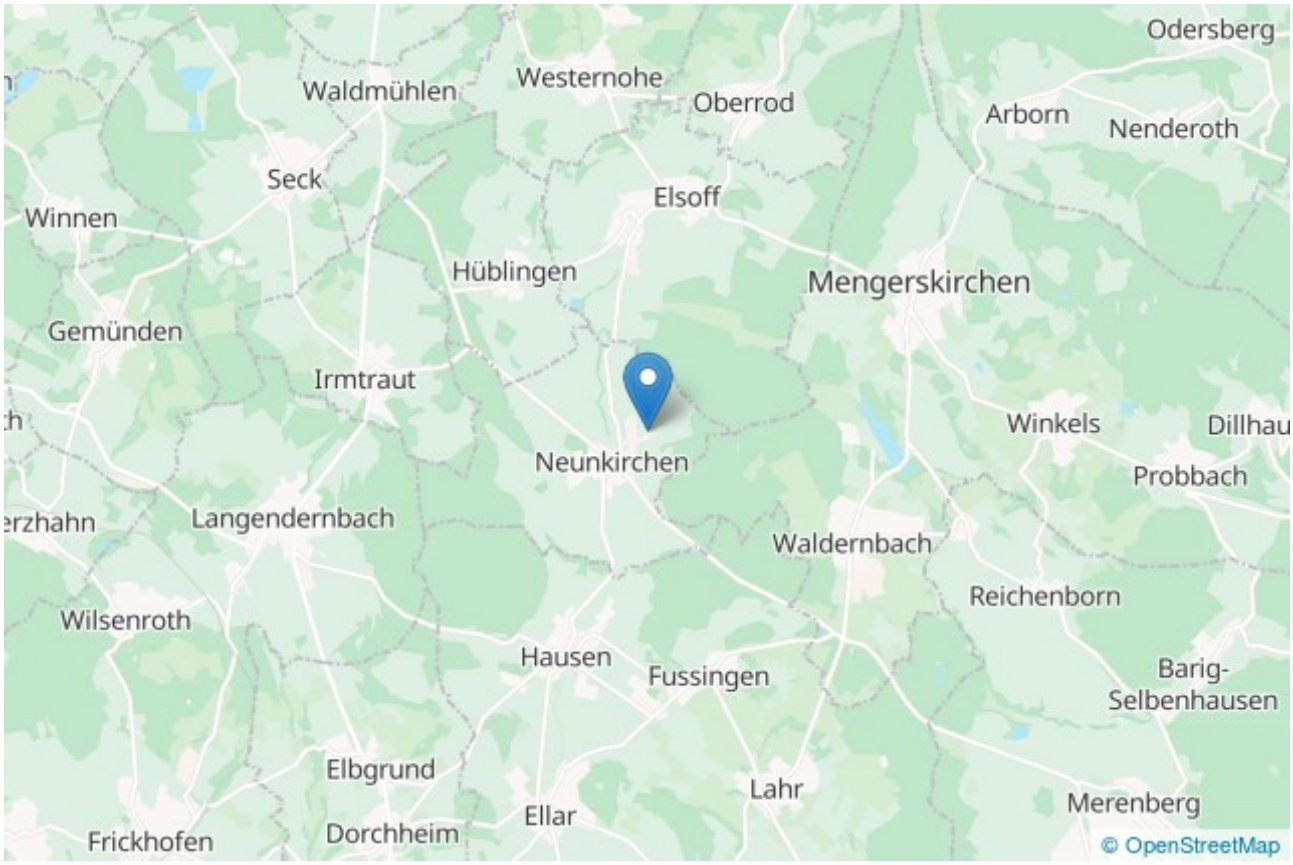
angegebenen Preise sind Nettopreise und verstehen sich ggf. zzgl. der gesetzlich geltenden USt.

Ihr Ansprechpartner

Name	Isabel Beth
Telefon	0151 55334778
Ort	56564 Neuwied
E-Mail	beth@hallenpool.com

Lage und Umgebung

56479 Neunkirchen



hallenpool